ซ่อมแซม
ผนังร้าว
ครบครัน ครอบคลุม



1


ซ่อมรอยแตกร้าวด้วย
จระเข้ รีแพร์ มอร์ต้า
ซ่อมอเนกประสงค์ ทุกพื้นที่ ยึดเกาะสูง
- ใช้ซ่อมงานโครงสร้างได้ เช่น พื้น ผนัง เสา คาน
- ซ่อมแซมได้ที่ความหนา 3-40 มม.

2


แต่งผนังเรียบด้วย
จระเข้ สกิมโค้ท สมูท
ฉาบบาง เรียบเนียน ดุจวอลล์เปเปอร์ ไม่เป็นฝุ่น
- แต่งผิวบาง 0.3-3 มม. ต่อเที่ยว เรียบเนียนดุจวอลล์เปเปอร์
- ปกปิดรอยแตกร้าว แตกลายงา ปรับพื้นผิวให้สม่ำเสมอ

3


ทาสีด้วย
จระเข้ จีคัลเลอร์
สีแนวคิดใหม่ ใส่ใจต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม
- ลดโลกร้อนโดยการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
- ปลอดภัย ไร้สาร VOC,ฟอร์มัลดีไฮด์,ไม่มีกลิ่นฉุน

ซ่อมแซม
หน้าต่าง
ร้าว รั่ว ซึม
ครบครัน ครอบคลุม



1


รอยร้าวตามวงกบประตูหน้าต่าง ที่ทำจากไม้
จระเข้ อะคริลิก ซีล พลัส
อุด หยุดเชื้อรา แห้งเร็ว ยืดหยุ่นสูง
- อุดรอยต่อเซรามิค สุขภัณฑ์ อ่างน้ำ รอยต่อกระเบื้อง และงานไม้
- แห้งตัวเร็ว มีความยืดหยุ่น และยึดเกาะดีเยี่ยม

2


รอยต่อระหว่าง เฟรมอลูมิเนียม
จระเข้ ซิลิโคน ซีล
ปิดแนวกรอบอลูมิเนียม ทน UV ทนชื้น
- อุดรอยต่อกระจก อลูมิเนียม พลาสติก
- ยืดหยุ่นสูงมากกว่า 570%

3


รอยต่อระหว่างผนังคอนกรีตกับกรอบหน้าต่าง
จระเข้ โพลี-ยู ซีล
อุดรอยต่อปูน แห้งเร็ว ทนชื้นสูง
- อุดรอยต่อแผ่นคอนกรีตหล่อสำเร็จรูป ผนังก่ออิฐฉาบปูน ผนังอาคาร ผนังคอนกรีต
- ยืดหยุ่นสูง 700%

ผลิตภัณฑ์อุดรอยต่อและยึดติด



จระเข้ โพลี-ยู ซีล
อุด หยุดเชื้อรา แห้งเร็ว ยืดหยุ่นสูง
- อุดรอยต่อ แผ่นคอนกรีตหล่อสำเร็จรูป ผนังก่ออิฐฉาบปูน ผนังอาคาร ผนังคอนกรีตปูนฉาบ Fiber Cement uPVC
- ยืดหยุ่นสูง 700%
- ทนแดด ทนฝน ใช้ได้ทั้งภายใน-ภายนอก ทาสีทับได้



จระเข้ ซิลิโคน ซีล
ปิดแนวกรอบอลูมิเนียม ทน UV ทนชื้น
- อุดรอยต่อใช้ติดกระจก อลูมิเนียม เซรามิค พลาสติก และอื่นๆ
- ยืดหยุ่นสูงมากกว่า 570%
- แห้งเร็ว ยืดหยุ่นสูง ยึดเกาะแน่น
- ทน UV ความร้อน และน้ำยาทำความสะอาด



จระเข้ อะคริลิก ซีล พลัส
อุด หยุดเชื้อรา แห้งเร็ว ยืดหยุ่นสูง
- อุดรอยต่อกระเบื้อง กับงานไม้ บัวพื้น-เพดาน เฟอร์นิเจอร์บิลท์อิน
- แห้งเร็ว มีความยืดหยุ่น และยึดเกาะดีเยี่ยม
- ผสมสารป้องกันเชื้อรา (สีขาว) เพื่อใช้กับสุขภัณฑ์
- มีหลากหลายสีสำหรับงานตกแต่งภายใน งานเฟอร์นิเจอร์ ทาสีทับได้
- ใช้ได้ทั้งภายใน-ภายนอก

ผลิตภัณฑ์ซ่อมแซมโครงสร้าง



จระเข้ เฟทเทอร์ แพทช์
ซ่อมแพลเล็ก รอยบิ่น แตก ร้าว
- ซ่อมรอยแตกร้าว รอยบิ่น อุดรอยแตก ขนาดเล็ก
- เหนียวใช้ซ่อมงานเหนือศีรษะได้ เช่น เพดาน เสา คาน



จระเข้ อะคริลิก แพทช์
ซ่อมแพลใหญ่ โครงสร้าง และผนัง
- ซ่อมรอยแตกร้าว รอยบิ่น อุดรอยแตก
- ใช้ซ่อมงานโครงสร้างได้ เช่น พื้น ผนัง เสา เพดาน คาน
- มีส่วนผสมของโพลีเมอร์โมดิฟาย ให้ความแข็งแรงสูง แห้งเร็ว ผิวแกร่ง



จระเข้ รีแพร์ มอร์ต้า
ซ่อมอเนกประสงค์ ทุกพื้นที่ ยึดเกาะสูง
- ใช้ซ่อมงานโครงสร้างได้ เช่น พื้น ผนัง เสา คาน
- ซ่อมแซมได้ที่ความหนา 3-40 มม.



จระเข้ สกิมโค้ท สมูท
ฉาบบาง เรียบเนียน ดุจวอลล์เปเปอร์ ไม่เป็นฝุ่น
- แต่งผิวบาง 0.3-3 มม. ต่อเที่ยว เรียบเนียนดุจวอลล์เปเปอร์
- ปกปิดรอยแตกร้าว แตกลายงา ปรับพื้นผิวให้สม่ำเสมอ
- ผิวแกร่ง ไม่เป็นฝุ่น

ผลิตภัณฑ์กันซึม



จระเข้ เพล็กซ์ ชิลด์
ซีเมนต์กันซึมทุกจุดทั้งบ้าน
- ซีเมนต์ทากันซึม ชนิดยืดหยุ่นได้ (ส่วนผสมเดียว)
- ปล่อยเปลือยได้ ทนแดด ทนฝน ทนรังสี UV
- สำหรับ ดาดฟ้า ระเบียง ห้องน้ำ สระว่ายน้ำ สวนดาดฟ้า
- มีความยืดหยุ่นสูง ปกปิดรอยร้าว ไม่เกิน 0.75 มม.



จระเข้ รูฟ ชิลด์
หนึ่งเดียว กันซึม กันร้อน ยืดหยุ่น 5 เท่า
- สะท้อนความร้อนสูงกว่า 50-80% แม้ในสีเข้ม
- ยืดหยุ่นกว่า 500% ปิดรอยแตกได้ 2 มม.
- สำหรับหลังคา ผนังและดาดฟ้า ที่ระบายน้ำได้ดี (น้ำไม่ขัง)

ผลิตภัณฑ์ตกแต่งผิวผนัง



สีจระเข้ คัลเลอร์ซีเมนต์
เอกลักษณ์ความสวย ทน สไตล์ซีเมนต์
- ผนึกเป็นเนื้อเดียวกับผนังซีเมนต์ ทนทาน 15 ปี
- สีหนึ่งเดียวที่ใช้ได้ทั้งทา ฉาบ พ่น และสร้างลาย
- ปิดรอยแตกลายงาขนาดเล็กได้



จระเข้ จีคัลเลอร์
สีแนวคิดใหม่ ใส่ใจต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม
- ลดโลกร้อนโดยการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
- ปลอดภัย ไร้สาร VOC,ฟอร์มัลดีไฮด์,ไม่มีกลิ่นฉุน



ปัญหาบ้าน
#ร้าวรั่วซึม
CHATเข้

Scan เพื่อปรึกษาฟรี
JorakayPage

02-720-1112 JorakayPage www.jorakay.co.th

สินค้ามาตรฐานอเมริกา จากครอบครัวจระเข้
บริษัท จระเข้ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



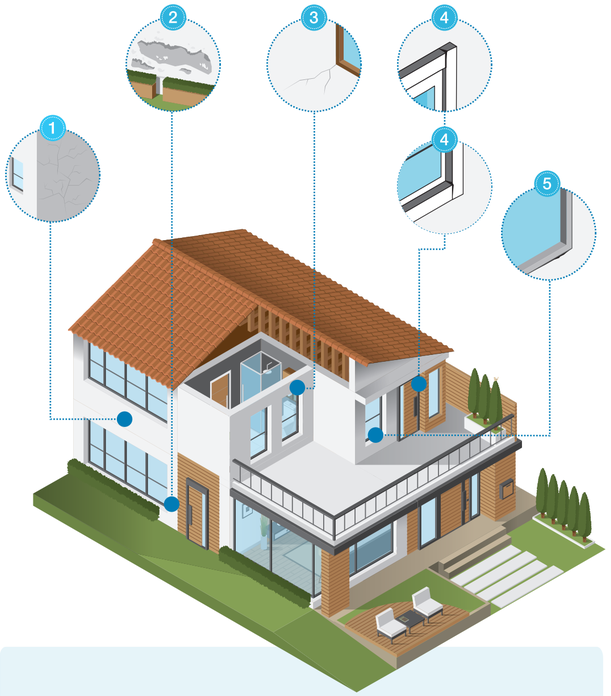
จระเข้
Innovation for Your Family's Happiness

หยุด!
ร้าว รั่ว ซึม
ด้วย
จระเข้

พนังและหน้าต่างรั่วซึม

นวัตกรรมก่อสร้างความสุขเพื่อคุณ และครอบครัว

พี่เข้ **หยุด** น็อคทุกปัญหาเรื่อง ร้าว รั่ว ซึม



พนังและหน้าต่างรั่วซึม เรื่องเล็กสำหรับพี่เข้

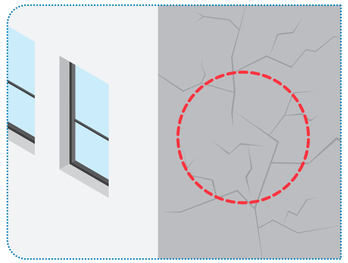
1. รอยแตกลายงาตามพนังด้านนอกอาคาร
2. พนังบวมชื้น ลอกล่อน
3. รอยร้าวตามวงกบประตูหน้าต่างไม้
4. รอยต่อระหว่างเฟรมอลูมิเนียม
5. รอยต่อระหว่างพนังคอนกรีตกับกรอบหน้าต่าง



ในช่วงฤดูฝน คงจะมีหลายท่านที่มีความสุขกับการได้ฟังเพลง อย่างสบายอารมณ์ไป พร้อมๆ กับนั่งมองสายฝนค่อยๆ ไหลลงตรงหน้าต่างแต่ก็มีเจ้าของบ้านหลายๆ ท่าน ที่ต้องหนักใจไปกับปัญหาพนังบ้านรั่วซึม รอยร้าวของวงกบ น้ำซึมจากความชื้นในดิน ซึมเข้าพนัง เพราะผลที่ตามมาก็คือความสวยงามของบ้านหมดไป มีเชื้อรา ตะไคร่น้ำ และพนังบวมชื้น ลอกล่อนทำให้เกิดการรั่วซึมของน้ำเข้ามาภายในบ้าน แล้วทำให้เกิดความเสียหายต่างๆ ขึ้นได้

“สาเหตุและวิธีแก้ไข ขยับมาใกล้ๆ พี่เข้จะบอก”

ปัญหาการรั่วซึมของพนัง



1 รอยร้าวแตกเป็นลายงา ตามพนังด้านนอกอาคาร

ส่วนใหญ่อาการนี้มักจะเกิดตามพนังฉาบปูน รอยแตกร้าวจะกระจายเต็มไปหมด ซึ่งรอยแตกร้าวลักษณะนี้ไม่มีอันตราย แต่จะทำให้เกิดปัญหาเรื่องน้ำซึมผ่านรอยแตกเข้ามาภายในบ้านได้ ปัญหาส่วนใหญ่จะเกิดจากปูนฉาบคุณภาพไม่ดี ช่างไม่มีความชำนาญ หรือวิธีการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องจนทำให้เกิดเป็นรอยร้าวแตกที่พนัง แต่ไม่ต้องห่วงปัญหาเหล่านี้พี่เข้ช่วยได้

ซ่อมรอยแตกลายงาด้วยจระเข้

กรณีรอยแตกไม่เกิน 2 มม.

แนะนำให้ใช้วัสดุกันซึม **จระเข้ รูฟ ชิลด์** อะคริลิกกันซึมและสะท้อนความร้อน ที่สามารถทาปิดฟิวทับรอยแตกได้เลย

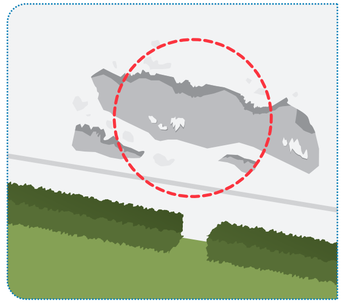


กรณีรอยแตกกว้าง 5-10 มม.

แนะนำให้ใช้ซิลแลนท์ประเภทโพลียูรีเทน **จระเข้ โพลี-ยู ซีล** อุดรอยแตกก่อน แล้วทาทับด้วย **จระเข้ รูฟ ชิลด์**



พี่เข้หยุดทุกปัญหาพนังและหน้าต่างรั่วซึม



2 ปัญหาพนังบวมชื้น ลอกล่อน

เกิดจากพนังซีเมนต์ดูดความชื้นในดินขึ้นมามากกว่าปกติ โดยเฉพาะหน้าฝน หรือบริเวณพนังที่ติดกับสวนมีการรดน้ำต้นไม้เป็นประจำ จนทำให้เกิดความชื้นสะสมและระบายออกได้น้อย เนื่องจากสีอะคริลิกที่ทาจะปิดทับรูพรุนของพนัง ซึ่งส่งผลให้ความชื้นที่พยายามระบายออก ดันชั้นสีจนโป่งพองและลอกล่อนในที่สุด จะหยุดปัญหาเกิดซ้ำต้องเลือกสี **จระเข้ คัลเลอร์ซีเมนต์** ที่พลานเป็นหนึ่งเดียวกับพนังซีเมนต์ได้ดี ไม่ปิดทับรูพรุนของพนัง จึงระบายความชื้นได้ตลอดเวลาและยังมีสาร Microban ที่ช่วยป้องกันราดำได้อีกด้วย

จระเข้ซ่อมแซมพนังเก่า

ใช้น้ำยาลอกสีเก่า หรือจะใช้เกรียงโป๊วแซะสีเก่าออก หรือทำความสะอาดด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงแล้วใช้แปรงพลาสติกขนแข็งขัดคราบสกปรกออกให้มากที่สุด จะให้ดีก็ต้องพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อรายจัดปัญหาเก่า

- รอยแตกลายงาไม่เกิน 0.5 มม. สามารถทาสี **จระเข้ คัลเลอร์ซีเมนต์** ทับได้เลย (ตรวจสอบว่าพื้นที่ไม่ติดแหล่งน้ำ/สวน)
- รอยแตกอื่นๆ เลือกใช้ผลิตภัณฑ์เคมีก่อสร้าง-ซ่อมแซมก่อนทาสี เช่น **จระเข้ เฟทเทอร์ แพทช์** ซ่อมแพลเล็กหรือ **จระเข้ อะคริลิก แพทช์** ซ่อมแพลใหญ่ ก่อนทาทับด้วยสี**จระเข้ คัลเลอร์ซีเมนต์**
  *หลังใช้ซีเมนต์ซ่อมแซมควรปล่อยให้คอนกรีตบ่มตัว อย่างน้อย 7–10 วัน
- พนังที่ใกล้แหล่งน้ำหรือชื้นตลอดเวลา เมื่อซ่อมพนังแล้วแนะนำให้ใช้ **จระเข้ เพล็กซ์ ชิลด์** ทาทิ้งไว้อย่างน้อย 1 วัน

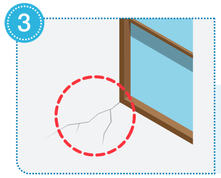


ปัญหาการรั่วซึมของกรอบหน้าต่าง

รอยร้าวตรงรอยต่อบริเวณพนังปูนกับวัสดุอื่น มักเป็นเส้นเฉียงที่บริเวณมุมของวงกบประตู หรือหน้าต่าง ขนาดความกว้างรอยร้าวอาจใหญ่มากกว่า 0.5 มม. แต่ส่วนใหญ่จะพบความยาวไม่เกิน 30 ซม. ซึ่งเกิดจากการก่อพนังไม่มีเสาเอ็นทับหลัง หรือการขยับตัวของวัสดุ 2 ชนิด จึงทำให้ปูนไม่ประสานเป็นเนื้อเดียวกัน จนทำให้น้ำซึมเข้ามาในบ้านและหากปล่อยทิ้งไว้ให้รอยแตกขยายเป็นบริเวณกว้างมากๆ จะทำให้วงกบบิดตัว บานประตู หน้าต่างตกร่อง เปิดปิดไม่สนิท หรือไม่คล่องมืออย่างที่เคยเป็น

จระเข้ซ่อมรอยแตกร้าว

3 รอยร้าวตามวงกบประตูหน้าต่างที่ทำจากไม้

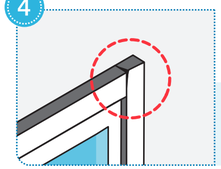


วงกบไม้เป็นวัสดุที่ยืดหดตัวง่ายเมื่อสภาพอุณหภูมิเปลี่ยนแปลง เกิดปัญหาได้ง่าย

แนะนำให้ใช้ซิลแลนท์ วัสดุอุดรอยต่อ **จระเข้ อะคริลิก ซีล พลัส** หรือ **จระเข้ โพลี-ยู ซีล** อุดตรงรอยร้าว แล้วทาสีใหม่ให้กลมกลืนกัน



4 รอยต่อระหว่างเฟรมอลูมิเนียม

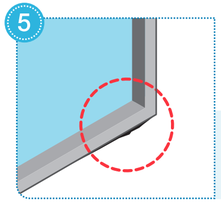


เกิดจากการตัดเฟรมที่ไม่ได้ฉากหรือตัดไม่เข้ามุม ทำให้เวลาฝนตกน้ำจากภายนอกอาคารจะซึมเข้าบริเวณรอยต่อหน้าต่างอลูมิเนียม

แนะนำให้ใช้ซิลแลนท์ วัสดุอุดรอยต่อ **จระเข้ ซิลิโคน ซีล**



5 รอยต่อระหว่างพนังคอนกรีตกับกรอบหน้าต่าง



เกิดจากการยาแนวรอยต่อระหว่างเฟรมและปูนไม่ดี หรือวัสดุอุดร่องรวมถึงยาแนวเสื่อมสภาพ ทำให้น้ำจากภายนอกซึมเข้ามาได้

แนะนำให้ใช้ซิลแลนท์ วัสดุอุดรอยต่อ ประเภทโพลียูรีเทน **จระเข้ โพลี-ยู ซีล**

