鳄鱼哥摇尾巴 解决所有裂痕、渗漏和渗透的问题



墙壁和窗破裂 对鳄鱼哥来说小事一桩

1. 建筑外墙裂缝
2. 墙面受潮脱落
3. 木质门窗框裂痕
4. 铝框接缝
5. 混凝土墙壁和窗框接缝



鳄鱼家族制品 美国标准产品

填缝剂及密封胶产品



Crocodile Poly-U Seal
- 预制混凝土、砌墙砖抹灰 建筑墙体和混凝土墙体 填缝剂
- 弹性高达550%
- 耐晒耐雨，室内外均可用
- 可上漆



Crocodile Silicone Seal
- 玻璃、铝和塑料接缝胶
- 速干、弹性高、密封牢固
- 抗紫外线抗热和抗清洁剂
- 弹性高达570%



Crocodile Acrylic Seal Plus
- 瓷砖、卫生洁具、水池接缝 地砖、木工接缝
- 速干、有弹性、吸附力优
- 混合霉菌细菌防护剂
- 可上漆



Crocodile MS Seal
- 建筑、门框、窗和 墙壁填缝剂
- 各种原材料均可填接缝
- 地面潮湿情况下亦可使用
- 耐各种建筑状况和耐紫外线

防渗产品



Crocodile Flex Shield
- 有弹性型涂抹水泥防渗
- 可覆盖裂痕不超过0.75毫米
- 适用于天花板、阳台 卫生间、游泳池和楼梯花园
- 可暴露在外、耐晒耐雨， 耐紫外线



Crocodile Roof Shield
- 亚克力弹性高达500% 可覆盖裂痕
- 适用于屋顶、墙壁 和有斜度的天花板 排水效果佳（无积水）
- 热量反射高达50-80% 即使为深色系

结构修缮产品



Crocodile Feather Patch
- 修复水泥表面、破裂痕、锈痕，厚度1-13毫米
- 有粘性，用于修复结构和头上作业，例如天花板、梁柱和地面



Crocodile Acrylic Patch
- 修复地面、混凝土墙、结构、裂痕，厚度在5-50毫米
- 适合水平作业和防止刮伤
- 可在寒冷到冰霜环境下使用



Crocodile Repair Mortar
- 修复结构、梁柱、路面和墙壁
- 可修复厚度介于3-40毫米之间
- 吸附力强，可用在水平和垂直面的修复

墙面装饰产品

Crocodile Color Cement
- 防护地面 持久性长达15年
- 耐楼况、抗紫外线耐雨
- 比普通颜色的去潮湿效果更佳 防止脱落
- Microban 抑制黑印和青苔
- 不用打底漆



15 YEARS

房屋有问题 咨询鳄鱼哥



鳄鱼哥为您解决所有地面、墙壁和屋檐的裂缝 渗水问题
- 高级工程师和技工团队为您提供 咨修缮咨询和规划服务
- 为房屋修缮提供适合的材料建议和给出建设性意见
- 其他多种服务，为了让我们的客户满意

服务热线 **+662-720-1112**

JORAKAY CORPORATION CO., LTD. : www.jorakay.co.th : JorakayPage : Jorakay channel

CROCODILE
Innovation for Your Family's Happiness
USA
REPAIRING INNOVATION

墙壁和窗渗漏

鳄鱼让地面、墙壁和屋顶 不再！裂 漏 渗



建筑创新 为您和您家庭带来幸福



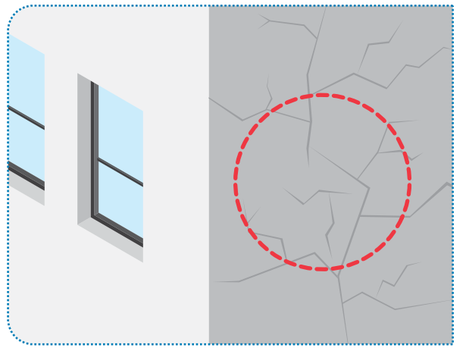
…下雨天 水渗到窗户
你是否会想到鳄鱼哥呢…



雨季的时候很多人都会一边坐着看雨水从窗户顺流直下一边惬意的享受着音乐，但是很多业主却面临着墙体渗漏、框门裂痕、水渗透到墙体内的问题，随之而来的问题就是房屋的美观性大打折扣，从而会出现霉菌、青苔和墙体潮湿脱落，使水渗透到室内，从而造成各种损失。

“原因和解决方法 靠近点让鳄鱼哥来告诉你”

墙体渗漏问题



1 外墙枝叶状裂痕

此现象一般是由砌墙抹灰引起裂痕，这种性质的裂痕没有危险性但却能让水顺着裂痕渗透室内，这种裂痕大部分情况下是因抹灰质量不佳、工人不够专业或施工方法不当引起墙体裂痕，这些问题都不用担心，鳄鱼哥能帮您解决。

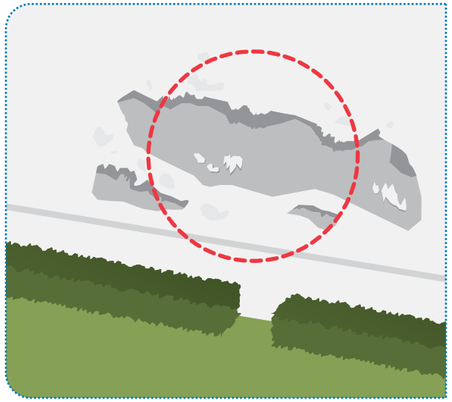
鳄鱼修复裂痕

若裂痕不超过1毫米
推荐使用防渗产品 **鳄鱼浮顶封**
亚克力防渗和反射热量
可直接涂在裂痕上



若裂痕宽度在1-5毫米
推荐使用接缝胶产品 **鳄鱼Poly-U Seal**
先填补裂缝 在涂上鳄鱼浮顶封





2 墙体潮湿 凸肿 脱落

通常是水泥墙体吸收土的湿度引起的，尤其是在雨季或靠近花园经常要浇水的周边墙体，使其连续受潮而散掉又少，使湿度分散到油漆层，最后凸起和脱落，要解决这个问题必须选用鳄鱼牌彩色水泥，这种彩色水泥能和水泥墙体完美融合，不遮掩墙体的孔，因此能随时散潮，同时内含Microban有效帮助预防黑菌。

鳄鱼修复旧墙体

用药水洗掉原色或用铲子铲掉原色或用高压喷水器清洁，然后用硬毛塑料刷子尽量刷掉污物，最好还要用药水杀菌。

1. 不超过 0.5 毫米的裂痕，可直接涂抹鳄鱼牌彩色水泥。
2. 其他裂痕，选用化学化肥产品先修复在涂漆，例如鳄鱼牌贴纸补丁，修复小裂痕或鳄鱼牌亚克力补丁修复大裂痕，在使用前先使用鳄鱼牌彩色水泥。
   *使用水泥修复后应养护混凝土至少 7-10 天。
3. 靠近水源或长时间受潮的墙体，修复后推荐涂用鳄鱼牌Flex Shield，然后放置至少1天。



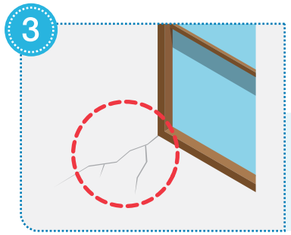
窗框渗漏问题

水泥墙和其他建材周边接缝的裂痕是门或窗框的边角斜线，裂痕的宽度可能大于 0.5 毫米，但大部分长度都不超过 30 厘米，是因施工时没有N型柱子或两种建材异位引起的，使泥灰和建材不能融合在一起，水便渗漏到室内，若置之不理裂痕便会越来越大，而且框架会变形，门板和窗户错位，开关不稳或异常。



鳄鱼修复裂痕

3 木制门窗框裂痕

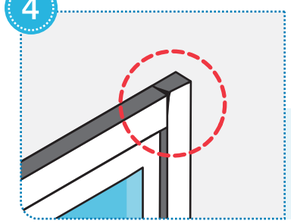


木制框架在室内发生变化时容易伸缩 容易引起问题

推荐使用填缝材料和接缝胶 强化鳄鱼亚克力密封胶
或Crocodile Poly-U Seal 填补裂缝 然后重新上漆美化



4 铝框接缝

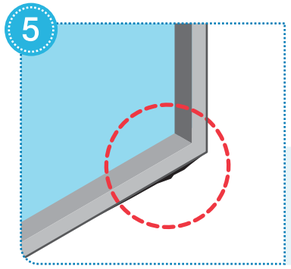


切框角度不对或切角不平引起的，使下雨时雨水从室外渗漏到铝窗周边的裂痕

推荐使用填缝材料和接缝胶 鳄鱼牌硅胶密封剂



5 混凝土墙壁和窗框之间的裂缝



木框和水泥之间接合胶或 填缝材料引起的
包括接合胶退化 使水从室外渗漏进来

推荐使用聚氨基甲酸乙酯 填缝材料和接合胶
Crocodile Poly-U Seal 或 聚合物 MS 密封胶

