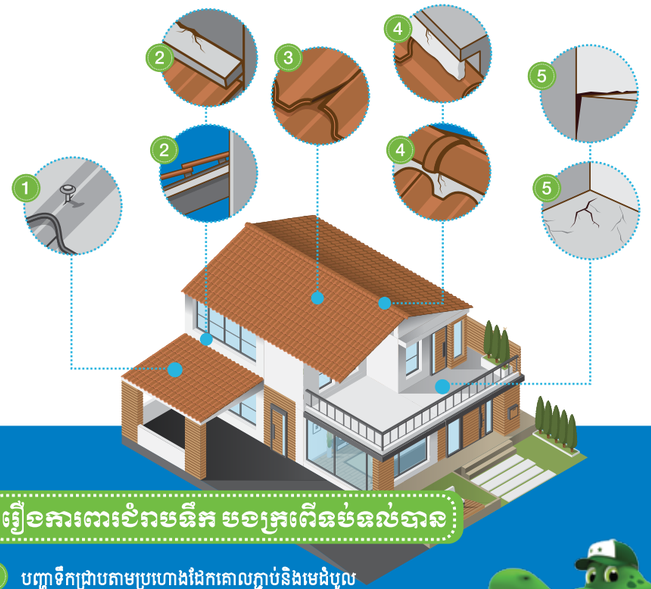
បង្ក្រពើខាត់កន្ទុយ ផ្តួលគ្រប់បញ្ហារឿង ប្រេះ លេច ជ្រាប



វិធីការពារជំរាបទឹក បង្ក្រពើទប់ទល់បាន

1. បញ្ហាទឹកជ្រាបតាមប្រហោងដែកគោលភ្ជាប់និងមេដំបូល
2. បញ្ហាទឹកជ្រាបពីជំបូលដែលធ្វើតបន្ថែមទៀតជាចំណុចតំណរ និងជញ្ជាំង
3. បញ្ហាទឹកជ្រាបពីក្បឿងប្រក់ជំបូលបែកឬប្រេះ
4. បញ្ហាទឹកជ្រាបតាមប្រហោងស្នាមប្រេះកន្លែងក្តោងគ្របជំបូល
5. បញ្ហាទឹកជ្រាបពីរានហាលប្រេះ



សូមជ្រើសរើសបង្ក្រពើ ២យបង ជាង

ផលិតផលCrocodile (ក្រាក្រពើ) គឺមីស៊ីម៉ង់ត៍មានគុណភាពល្អ ដើម្បីថែរក្សាគេហដ្ឋានលោកអ្នក ដ៏ល្អបំផុត ឆ្លើយតបគ្រប់ចំណុច បញ្ឈប់គ្រប់បញ្ហា

គេហដ្ឋាន ប្រេះ លេច ជ្រាប ជាបញ្ហាដែលធ្វើឲ្យមានការពិបាកចិត្តជាខ្លាំងដល់ម្ចាស់ផ្ទះមិនតិចនោះទេព្រោះជាបញ្ហាដែលដោះស្រាយមិនសូវចេញ ធ្វើហើយធ្វើទៀត ទោះបីជាជួសជុលហើយ 3-4 ដងក្តី ប៉ុន្តែបញ្ហាទាំងនេះនៅតែមិនអស់ គ្រាន់តែម្ចាស់ផ្ទះយកចិត្តទុកដាក់ជ្រើសរើសទិញផលិតផលដែលមានគុណភាពឲ្យត្រូវនឹងលក្ខណៈបញ្ហានីមួយៗ ដែលសំខាន់នោះត្រូវប្រើផលិតផលដែលឆ្លើយតបនឹងចម្ងល់គ្រប់យ៉ាង បញ្ហាប្រេះលេច ជ្រាប ទាំងបាត ជញ្ជាំង និងជំបូល ឲ្យដាងដែលស្ងាត់ជំនាញរៀបចំជួសជុល ព្រោះដោយសម្ភារៈដ៏ល្អ និងប្រើយ៉ាងជាប្រព័ន្ធ រួមទាំងដាងមានថ្វីដែល្អ បញ្ហារឿងផ្ទះនឹងក្លាយជារឿងដ៏ងាយស្រួលស្លាមៗ

បង្ក្រពើ ដោះស្រាយបានគ្រប់បញ្ហារឿងប្រេះ លេច ជ្រាប

ព្រោះផ្ទះមានបញ្ហាត្រង់ចំណុចនីមួយៗ ផ្សេងៗ គ្នា ដូច្នេះហើយបង្ក្រពើ កំពុលដួងចិត្តអ្នកស្រឡាញ់ផ្ទះអ្នកដែលមិនឈប់ក្នុងការច្នៃប្រឌិត បង្កើតបច្ចេកទេសថ្មីៗ ដើម្បីលោកអ្នកនិងក្រុមគ្រួសារលោកអ្នក ទើបមានផលិតផលមកជូនម្ចាស់ផ្ទះបានជ្រើសរើសប្រើដើម្បីការជួសជុលផ្ទះយ៉ាងជាប្រព័ន្ធ និងឆ្លើយតបគ្រប់តម្រូវការឲ្យអ្នកដោះស្រាយបញ្ហាបានគ្រប់ចំណុច គ្របដណ្តប់គ្រប់បញ្ហាប្រេះ លេច ជ្រាប កំចាត់បញ្ហាឲ្យអស់ដើម្បីសេចក្តីសុខរបស់សមាជិកគ្រប់គ្នានៅក្នុងផ្ទះ

" គេហដ្ឋានថ្មី អស់បញ្ហា បើជ្រើសយកបង្ក្រពើ "

សម្រាប់លោកអ្នកដែលគិតសាងសង់ផ្ទះថ្មី សូមណែនាំឲ្យជ្រើសរើសប្រើផលិតផលគុណភាពពីក្រុមគ្រួសារក្រពើចាប់ពីពេល ចាប់ផ្តើមសាងសង់រហូតបញ្ចប់គំរោង ផលិតផលបានទទួលនូវទំនុកចិត្តពីគម្រោងសំណង់ទាំមុខគេជាច្រើន ទើបជឿជាក់បានថា ផ្ទះរបស់លោកអ្នកនឹងគ្មានបញ្ហាប្រេះ លេច ជ្រាប ដែលធ្វើឲ្យឈឺក្បាលតាមដោះស្រាយនៅពេលក្រោយទៀតទេ

ផលិតផលស្តង់ដាសហរដ្ឋ អាមេរិចកាំង ពីក្រុមគ្រួសារ Crocodile

បង្ក្រពើមានគ្រប
បញ្ឈប់បញ្ហារឿងលេចជ្រាបទឹក

ផលិតផលការពារជំរាបទឹក

Crocodile Flex Shield



ស៊ីម៉ង់ត៍លាបការពារជំរាបទឹកប្រភេទយឺតតែមួយលាបការពារការជ្រាបគ្រប់កន្លែងក្នុងផ្ទះ:

- ស៊ីម៉ង់ត៍លាបការពារជំរាបទឹកប្រភេទរឹករួមមាន បាន (សារធាតុផ្សំតែមួយ)
- ងាយស្រួលប្រើគ្រាន់តែលាយទឹករួចលាប
- មានភាពយឺតខ្ពស់ បិទបាំងស្នាមប្រេះមិនលើសពី 0.75 ម.ម.
- សម្រាប់រានហាល រ៉ែងដា បន្ទប់ទឹក អាងហែល ទឹក សួនរានហាលលើដំបូល
- ទុករចោលបាន ធន់កំដៅថ្ងៃ ភ្លៀង កាំរស្មី UV
- កម្លាំងយឺតភ្ជាបានខ្ពស់ >2 MPa

Crocodile Roof Shield



អាគ្រីលិកលាបការពារជំរាបទឹក និងទប់ទល់កំដៅសម្រាប់ដំបូល ជញ្ជាំង រានហាលជម្រាល

- យឺតបានជាង 500% បិទស្នាមប្រេះតូចៗបានសម្រាប់ដំបូល និងជញ្ជាំងរានហាល
- មានជម្រាលបង្ហូរទឹកបានល្អ (ទឹកមិនដក់)
- ទប់ទល់កំដៅបានខ្ពស់ជាង 50-80% ទោះបីក្នុងពណ៌ចាស់
- ប្រើលាប់បានច្រើនវត្ថុ ដូចជាក្បឿង Metal Sheet បេតុងអាចបន្ថែមសណាញ់ប្រៃប៊ីរ(Glass Fiber)
- សម្រាប់កន្លែងដែលមានចលនាកំរិតមធ្យម

Crocodile Elastic Shield



Polyurethane ការពារជំរាបទឹករបួមន្តលាយស្រេចសម្រាប់រានហាល ជញ្ជាំងអគារ

- យឺតបានជាង 500% បិទស្នាមប្រេះបានសម្រាប់រ៉ែងដា ឡៅតឿរានហាល ជញ្ជាំងអគារ
- បំពង់បង្ហូរទឹក និងកន្លែងដែលអាចមានទឹកដក់ម្តងម្កាល
- ធន់នឹងកំដៅថ្ងៃ ភ្លៀង កាំរស្មី UV
- មិនចាំបាច់ប្រើសំណាញ់ប្រៃប៊ីរ (Glass Fiber)ជំនួយ
- Low VOC គ្មានក្លិន

ផលិតផលភ្ជាប់តំណរ

Crocodile Poly-U Seal



- ភ្ជាប់តំណរ បន្ទះបេតុងធ្វើរួចស្រេច ជញ្ជាំងឥដ្ឋ ជញ្ជាំងអគារ ជញ្ជាំងបេតុង ស៊ីម៉ង់ត៍បូក Fiber Cement uPVC
- យឺតបានខ្ពស់ជាង 550%
- ធន់កំដៅថ្ងៃ ភ្លៀង ប្រើបានទាំងខាងក្នុង-ក្រៅ
- អាចលាបថ្នាំពណ៌ពីលើវាបាន

Crocodile Tape Seal-M



ស្តុតបិទការពារជំរាបទឹក(កៅស៊ូព្រំ)

Butyl Waterproof Tape

- បង់ស្អិតគុណភាពខ្ពស់ បិទពីលើដោយFoil ជួយទប់ទល់កំដៅពណ៌ទឹកប្រាក់
- បិទតំណរគ្រួតក្រោមបន្ទះដំបូល ឬតំណរធំជាង 5 ស.ម.
- ស្អិតជាប់ខ្លាំង ធន់កំដៅជាង 80 អង្សារ
- ធន់នឹងកាំរស្មី UV អាចលាបថ្នាំពណ៌ពីលើបាន
- បើបេកចេញមក អាចបិទសារដោថ្មីបាន

ជួលជុលរចនាសម្ព័ន្ធ

Crocodile Repair Morta



ស៊ីម៉ង់ត៍សំរាប់ជួលជុល សំរាប់ការដោរខ្ទៅ

- ប្រើជួសជុលការដោរគម្រោងប្តង់ (រចនាសម្ព័ន្ធ)បានដូចជា បាត ជញ្ជាំង សសរ
- ជាប់ខ្លាំង ប្រើបានទាំងផ្នែកបនិងបញ្ឈរ
- ទប់ទល់កម្លាំងសង្កត់(សំពាធ) បានជាង 600 KSC.



" បើផ្ទះមានបញ្ហា សូមប្រឹក្សាបង្ក្រពើ "

បង្ក្រពើ អាចដោះស្រាយគ្រប់បញ្ហា ប្រេះ លេច ជ្រាប បាត ជញ្ជាំង ជំបូល

- សេវាប្រឹក្សានិងធ្វើគម្រោងជួសជុលផ្ទះដោយក្រុមវិស្វកនិងជាងបច្ចេកទេសនាំមុខគេ
- ណែនាំសម្ភារៈដែលសមរម្យ និងគំនិតល្អៗ ក្នុងការជួសជុលផ្ទះ
- សេវាផ្សេងៗ ជាច្រើនទៀត ដើម្បីបង្កើតការទំនុកចិត្តដល់អតិថិជនដែលប្រើផលិតផលរបស់យើង

ប្រឹក្សាបញ្ហា ទូរស័ព្ទ +66 02-720-1112

JORAKAY CORPORATION CO., LTD. : www.jorakay.co.th : JorakayPage : Jorakay channel

ឈប់! ប្រេះ លេច ជ្រាប
បាត ជញ្ជាំង ជំបូល ប្រើក្រពើ Crocodile

ជំបូល និងរានហាលប្រេះជ្រាបទឹក



បច្ចេកទេសថ្មី បង្កើតសេចក្តីសុខ ដើម្បីលោកអ្នក និងក្រុមគ្រួសារអ្នក

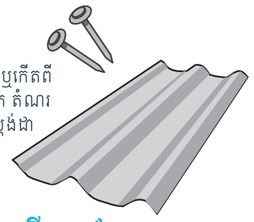




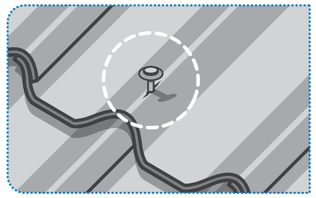




មូលហេតុការលេចជ្រាបពីក្បឿង



បញ្ហាដំបូលជ្រាបទឹកអាចបណ្តាលមកពីមូលហេតុច្រើនយ៉ាង មិនថាជាក្បឿងប្រេះបែកឬកើតពីការធ្វើខុសវិធី រហូតធ្វើឲ្យក្បឿងកើតប្រហោងលេចជ្រាប ឬ ព្រោះក្បឿងផ្ទឹបគ្នាខ្លាំងពេក តំណរជ្រុងរៀច ហើយដែលប្រទះឃើញញឹកញាប់បំផុតគឺ ជ្រុងក្បឿងបើក ព្រោះគម្លាតខុសស្តង់ដា ធ្វើឲ្យក្បឿងត្រួតគ្នាមិនស្មើ ធ្វើអោយទឹកសាចជ្រាបចូលក្រោមក្បឿងបាន
ទាំងនេះសុទ្ធតែជាមូលហេតុសំខាន់នៃការលេចជ្រាបទឹកដែលជួបប្រទះលើបន្ទះក្បឿង



1 បញ្ហាទឹកជ្រាប ពីស្លាមដែកគោលភ្ជាប់ក្បឿងមេដំបូល

មូលហេតុ កើតពីឧបករណ៍ភ្ជាប់ក្បឿងអស់សុពលភាព ពុកផុយច្រេះចាប់ឬកើតពីស្នាមលេចធ្លាយតាមដួងដែកគោលភ្ជាប់ក្បឿងមេដំបូល ព្រោះក្បាលជ័រទ្រាប់ដែកគោលសុពលភាព ធ្វើឲ្យទឹកជ្រាបត្រង់រន្ធខ្វៅភ្ជាប់ក្បឿង
ដែលសង្កេតឃើញជាស្នាមទឹកក្រោយភ្លៀងរាំងអាចដោះស្រាយបានដោយប្តូរឧបករណ៍ភ្ជាប់ថ្មី ប៉ុន្តែបើនៅដួសជុលបាននិងមិនចង់ពិបាក ណែនាំឲ្យកេបង់ក្រពើ ឆ្លើយតបការដោះស្រាយបញ្ហាផ្សេងគ្នាបាន

ក្រពើបិទរន្ធលេចធ្លាយ

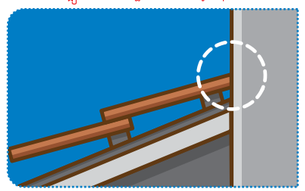
ណែនាំឲ្យការបិទនៅក្បាលដែកគោលដោយ **Crocodile Poly-U Seal**
រួចលាបពីលើដោយ **Crocodile Roof Seal**



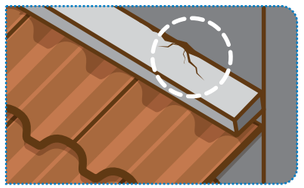
2 បញ្ហាទឹកលេចជ្រាបពីដំបូលដែលតបន្ថែមជាតំណរនឹងជញ្ជាំង

មូលហេតុទឹកជ្រាបកើតពីតំណរដំបូលទល់ជញ្ជាំងកើតពីស៊ីម៉ង់ត៍ភ្ជាប់នឹងជញ្ជាំង ប្រេះ ស៊ីម៉ង់ត៍ខុសខ្នាត ការធ្វើមិនបានម្មត់ចត់ និងតភ្ជាប់តំណរមិនត្រឹមត្រូវ ក្បឿងបែកក្រោមស៊ីម៉ង់ត៍ ឬតភ្ជាប់ដំបូលដោយគ្មានសម្ភារៈភ្ជាប់តំណរ

ករណីដែលក្បឿងទល់នឹងជញ្ជាំងដោយមិនបុកស៊ីម៉ង់ត៍ពីលើតំណរ



ករណីបុកស៊ីម៉ង់ត៍ពីលើតំណរ តែមិនជាប់នឹងជញ្ជាំង



បញ្ឈប់ការលេចជ្រាបដោយផលិតផលក្រពើ

ទំហំមិនលើសពី 5 ម.ម.

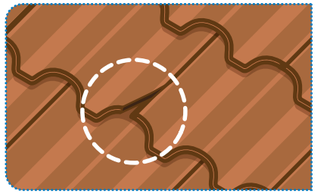
ណែនាំឲ្យការបិទនៅក្បាលដែកគោលដោយ **Crocodile Poly-U Seal**
រួចលាបពីលើដោយ **Crocodile Roof Seal**



ទំហំធំជាង 5 ម.ម.

បើស្នាមមិនស្មើ ណែនាំឲ្យប្រើកៅស៊ូព្រំ **Crocodile Tape Seal-M**
ដែលមានភាពយឺតស្អិតខ្លាំង ការពារទឹកលេចជ្រាប បិទភ្ជាប់លើបន្ទះស៊ីម៉ង់ត៍រី
តំណរជញ្ជាំងនឹងដំបូល រួចលាបតាមដោយ **Crocodile Roof Shield**





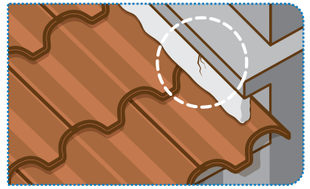
3 បញ្ហាលេចជ្រាបបណ្តាលមកពីក្បឿងប្រេះ ឺ ស្រាំ

កើតពីការប៉ះទង្គិច របស់ធ្លាក់ត្រូវ ឬជួនកាលស្នាមប្រេះកើតពីការចោះក្បឿងដោយឧបករណ៍ដែលមិនសមរម្យនឹងការដោះរចោះនោះ ឬអាចកើតពីការប្រក់ខុសវិធី ដូចជាប្រក់បញ្ច្រាសជួរ គម្លាតត្រួតមិនបានតាមការកំណត់ ទើបធ្វើឲ្យកើតបញ្ហាក្បឿងប្រេះ

4 បញ្ហាទឹកជ្រាបពីប្រហោងគ្របមេដំបូល

កើតពីបញ្ហាការភ្ជាប់ គម្របដំបូលខុសវិធី ជាពិសេសវិធីគ្របដំបូលបែបសើម ដែលបញ្ហាកើតពីស៊ីម៉ង់ត៍លាយមិនត្រឹមត្រូវធ្វើឲ្យការគ្របមិនជិត មិនជាប់នឹងក្បឿង ឬ គម្របប្រេះដោយការធ្វើការ ឬអាចកើតពីស៊ីម៉ង់ត៍ក្នុងប្រហោងក្បឿងច្រើនឬតិចពេកធ្វើឲ្យប្រេះ
មូលហេតុមួយទៀតគឺប្រក់ក្បឿងទល់ជញ្ជាំងផ្អៀងតាមរុបរាងដំបូលហើយប្រើគ្របឬបន្ទះ ខសល. ខុសវិធី ឬប្រើស៊ីម៉ង់ត៍បិទបន្ទោះបន្ទះ ខសល. នឹងក្បឿង ជាវិធីដែលខុសធ្វើឲ្យទឹកជ្រាបបាន ប៉ុន្តែមិនបាច់បារម្ភចំពោះបញ្ហាទាំងនេះនោះទេ បងក្រពើជួយបាន





ទំហំមិនលើសពី 1 ម.ម.

ទំហំមិនលើសពី 1 ម.ម.

ប្រើ**Crocodile Roof Shield** អាគ្រីលិកលាបការពារការជ្រាប ប្រភេទយឺតបានច្រើនដង 5 ដង
បើកូចលាបបរិវេណដែលមានស្នាមប្រេះ ឬស្នាមលេចដោយប្រើជក់លាបថ្នាំនៅពេលផ្ទៃស្ងួត



ទំហំធំជាង 1-5 ម.ម.

ណែនាំឲ្យប្រើ**Crocodile Poly-U Seal** ឧបករណ៍បាញ់ក្លឹតតំណរ ប្រភេទ **Polyurethane**
ដែលជាប់ខ្លាំងទៅនឹងសាច់បេតុង ដោយបាញ់នឹងកាំភ្លើងបាញ់ការបញ្ចូលក្នុងស្នាមប្រេះនោះដើម្បីបិទស្នាមលេចឬប្រេះ រួចលាបពីលើ ដោយ **Crocodile Roof Shield**



ទំហំធំជាង 5 ម.ម.

បើស្នាមមិនស្មើ ណែនាំឲ្យប្រើកៅស៊ូព្រំ **Crocodile Tape Seal-M**
កៅស៊ូព្រំការពារដំបូទឹក ធន់នឹងកំដៅបានល្អ បិទស្នាមប្រេះ រួចលាបដោយ
Crocodile Roof Shield



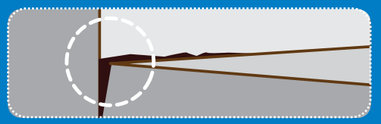
បញ្ឈប់ បញ្ហាដំបូលលេចទឹក អោយខ្លាំងទាល់តែបងក្រពើ

មូលហេតុការលេចជ្រាប ពីរានហាល



មូលហេតុនៃបញ្ហាចម្បង មកពីបាតរានហាលប្រេះ តំណរពីជញ្ជាំងនឹងផ្ទៃបាតរានហាលមានស្នាមប្រេះ និងមិនបានធ្វើប្រព័ន្ធការពារដំបូទឹកនៅរានហាល ដែលធ្វើឲ្យមានការជ្រាបលេចពេលមានភ្លៀង

5 បញ្ហាទឹកជ្រាបពីរានហាលប្រេះ



តំណរជញ្ជាំង

ក្នុងការធ្វើផ្ទៃបាតរានហាលភ្ជាប់គ្នា តែងតែធ្វើតាមពេលវេលាផ្សេងគ្នាធ្វើឲ្យសាច់បេតុងផ្ទៃបាតនឹងជញ្ជាំងមិនចូលគ្នាជាសាច់តែមួយ នាំឲ្យកើតស្នាមប្រេះបរិវេណជញ្ជាំងដែលទល់នឹងបាត



ផ្ទៃបាតរានហាល

ការប្រើសម្ភារៈសំណង់គ្មានស្តង់ដារ ការចាក់សាបនិងការបណ្តុះបេតុង ឬការផ្លាស់ប្តូរអោកាសធាតុ និងសីតុណ្ហភាពសុទ្ធតែជាមូលហេតុដែលធ្វើឲ្យកើតបញ្ហា ស្នាមប្រេះភាគច្រើនប្រេះជាខ្សែត្រង់ឬជារូបដើងក្អែកលើផ្ទៃបាតរានហាល ករណីខ្លះប្រេះរហូតដល់បរិវេណជញ្ជាំង ស្នាមប្រេះក្រេទនេះជ្រៅណាស់អាចប្រេះរហូតដល់កម្រាស់របស់ផ្ទៃបេតុង

បញ្ហប់ រានហាលលេចជ្រាបដោយ Crocodile ក្រពើ

តំណរ / ស្នាមប្រេះដែលគ្មានចលនា

ប្រើស៊ីម៉ង់ត៍ជួសជុល **Crocodile Repair Morta**
ជួសជុលស្នាមប្រេះជាមុនសិន រួចលាបដោយស៊ីម៉ង់ត៍ការពារដំបូទឹក **Crocodile Flex Shield**

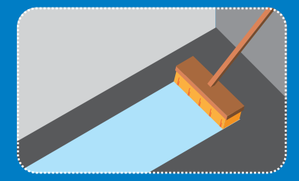


តំណរ / ស្នាមប្រេះដែលអាចមានចលនា

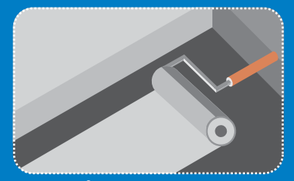
គួរប្រើសម្ភារៈបិទតំណ **Crocodile Poly-U Seal**
បាញ់បិទស្នាមប្រេះជាមុនសិន រួចលាបពីលើវាដោយវត្តុការពារដំបូទឹក
ប្រភេទផ្ទុលីម៉ែរ **(Polymer) Crocodile Roof Shield**
អាគ្រីលិកការពារដំបូទឹកឬ **Crocodile Elastic Shield**
ផ្ទុលីយូរីថេន **(Polyurethane)** ការពារដំបូទឹក



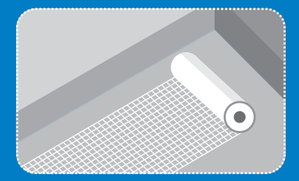
ដំណាក់កាលធ្វើការពារដំបូទឹករានហាល



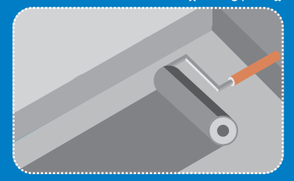
1. សំអាតកន្លែងជាមុន



2. លាបជាតិការពារការជ្រាបឲ្យសព្វ
លាប 2 ដងដោយលាបឡើងលើជ្រុងជញ្ជាំង10 ស.ម.



3. ករណីក្រាលសំណាញ់ហ្វៃប៊ឺរ៍(Fiber)
ក្រាលពេលលាបលើកដំបូល ដែលមិនទាន់ស្ងួត



4. ក្រោយពីលាបលើកដំបូងរួច (ប្រហែល 4 ម៉ោង)
ទើបលាបលើកទី 2 ដោយលាបឡើងមកជ្រុងជញ្ជាំង
ប្រហែល 10 ស.ម.

គួរជ្រៀងប្រយ័ត្ន កន្លែងដែលមិនគួរនឹងប្រើអាគ្រីលិកការពារដំបូទឹក
• រានហាលដែលរាងបាតខ្ទះ មានទឹកដក់ • កន្លែងដែលដក់ទឹកគ្រប់ពេល